

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.06.2025, поступившего на рассмотрение 24.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128290135			
Кадастровый номер:	71:30:090202:594		
Номер кадастрового квартала:	71:00:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 71:401:001:002216950; Условный номер 71:30:05:04387:001; Условный номер 71:30:05:04387:001; Инвентарный номер 71:401:001:002216950		
Местоположение:	Тульская область, г.Тула, Центральный район, пос.Скуратовский до ул. Л.Толстого (от АТС - 313)		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	7463	в метрах
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Сооружение (телефонная канализация с 140 железобетонными колодцами)		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1970		
Год завершения строительства:	1970		
Кадастровая стоимость, руб.:	1832864.6		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	71:30:080411:1095, 71:30:080411:1098, 71:30:080411:1113, 71:30:080411:1118, 71:30:080411:2044, 71:30:080411:2045, 71:30:080411:462, 71:30:080411:567, 71:30:080411:592, 71:30:080411:638, 71:30:080411:640, 71:30:080413:7, 71:30:090205:10, 71:30:090205:11, 71:30:090205:1164, 71:30:090205:1165, 71:30:090205:1166, 71:30:090205:1170, 71:30:090205:1171, 71:30:090205:1451, 71:30:090205:1454, 71:30:090205:19, 71:30:090205:3, 71:30:090205:77, 71:30:090205:899, 71:30:090205:9, 71:30:999999:62, 71:30:090301:107, 71:30:090301:11, 71:30:090301:1177, 71:30:090301:1252, 71:30:090301:1379, 71:30:090301:98, 71:30:090301:99, 71:30:090302:14, 71:30:090302:31, 71:30:090302:592, 71:30:090302:88, 71:30:090402:25, 71:30:090402:46, 71:30:090402:467, 71:30:090402:469, 71:30:090402:470, 71:30:090402:48, 71:30:090402:504, 71:30:090402:637, 71:30:090402:920, 71:14:030601:3445, 71:14:030601:3491, 71:14:030601:3492, 71:30:999999:34, 71:30:000000:4093, 71:30:000000:7685, 71:00:000000:111447, 71:30:080411:2051		

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128290135			
Кадастровый номер:		71:30:090202:594	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Ефименко Сергей Валериевич, СНИЛС 06855682817, договор на выполнение кадастровых работ от 25.11.2022 № 1, дата завершения кадастровых работ: 29.11.2022	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128290135				
Кадастровый номер:		71:30:090202:594		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Ростелеком", ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71:30:090202:594-71/045/2023-2 30.01.2023 10:18:19	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

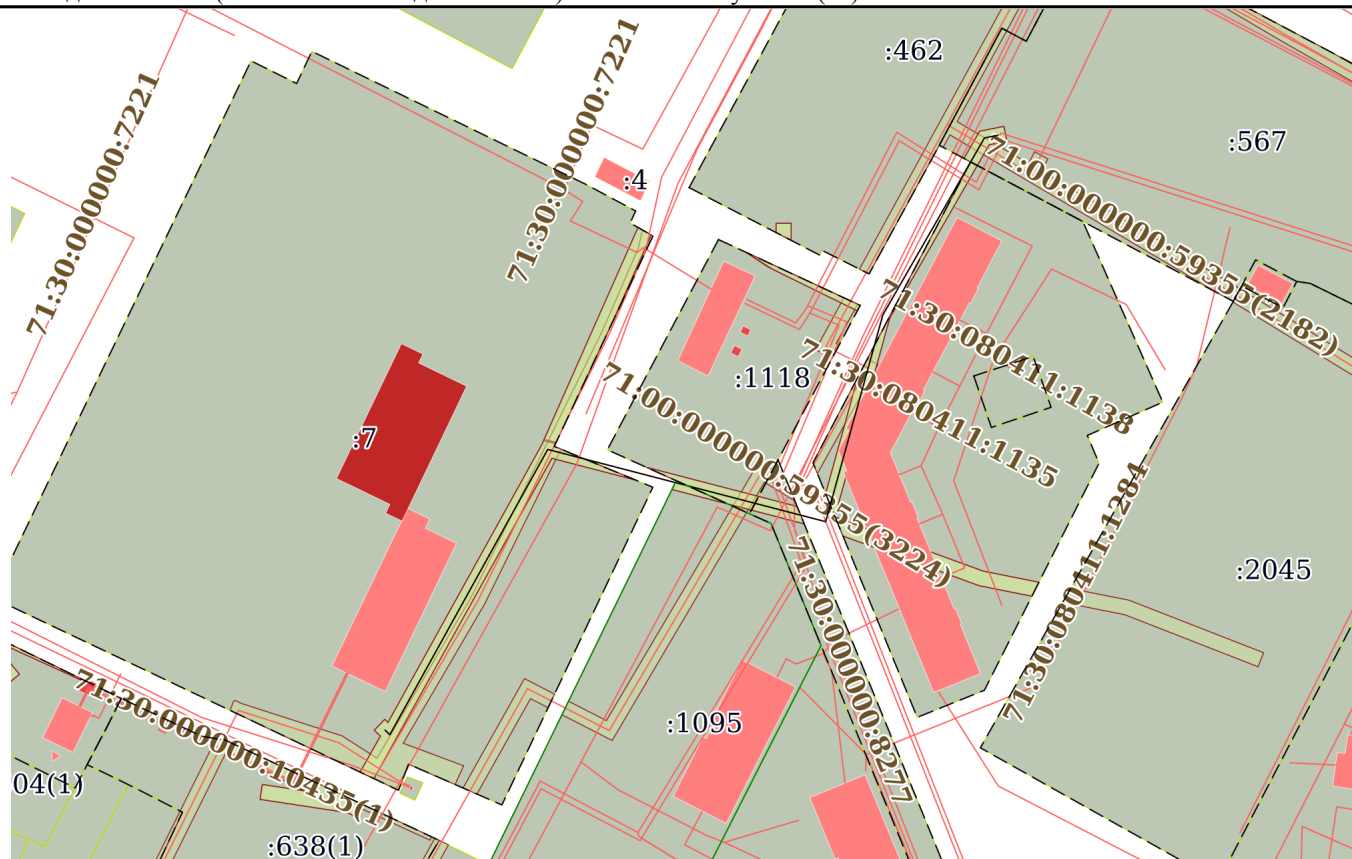
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128290135			
Кадастровый номер:	71:30:090202:594		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128290135			
Кадастровый номер:		71:30:090202:594	


1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-71.1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	734129.23	260371.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	734128.51	260367.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	734081.1	260340.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	734025.73	260325.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	734045.08	260250.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	733968.66	260208.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	733969.91	260206.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128290135			
Кадастровый номер:		71:30:090202:594	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 71.1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия